

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
(ФГБОУ ВО «КубГУ»)

Кафедра теоретической экономики

КУРСОВАЯ РАБОТА

*на тему* СОБСТВЕННОСТЬ КАК ЭКОНОМИЧЕСКАЯ КАТЕГОРИЯ:  
СУЩНОСТЬ, ФОРМЫ, ЗАКОНЫ

Работу выполнила *[подпись]* 07.06.18 А.В. Смолина  
(подпись, дата)

Факультет Экономический

Направление 38.03.01- Экономика

Научный руководитель  
д.э.н., проф. *[подпись]* 07.06.18 В.А. Сидоров  
(подпись, дата)

Нормоконтролер  
д.э.н., проф. *[подпись]* 07.06.18 В.А. Сидоров  
(подпись, дата)

*[подпись]*  
*[подпись]*  
08.06.2018

Краснодар 2018

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	4
1 Сущность собственности в экономике .....	7
1.1 Понятие собственности, многообразие определений собственности .....	7
1.2 Собственность как экономическая категория .....	9
1.3 Общие положения о собственности в России .....	12
1.4 Основные типы и формы собственности .....	14
2 Право собственности и ее юридические аспекты .....	19
2.1 Теория прав собственности .....	19
2.2 Ограничение права собственности .....	20
2.3 Защита права собственности .....	22
2.4 Приватизация .....	23
2.5 Трансформация прав собственности в России .....	30
ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....	33
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ .....	35

## ВВЕДЕНИЕ

Основой любой экономической системы являются отношения собственности. Собственность на важнейшие условия производства занимает ключевую позицию в экономике, определяет лицо всей совокупности экономических отношений. Она лежит в основе существующей экономической организации общества. Именно динамика отношений собственности является обобщающим выражением перемен, происходящих в производстве, распределении, обмене и потреблении. Именно собственность относится к числу самых трудноразрешимых проблем экономической теории и хозяйственной практики.

При первом восприятии собственность представляет собой все, что дано природой и используется обществом, все созданные трудом материальные и духовные ценности. Собственность кажется нам чем-то очень простым, Осязаемым и понятным. Однако анализ позволяет обнаружить, что блага составляют всего лишь вещественное содержание собственности, что собственность как категория экономической теории – это не вещь, а отношения между участниками производственного процесса по определенному поводу.

Собственность есть исторически конкретная форма присвоения людям материальных и духовных благ. Собственность, определяемая посредством присвоения, выражает взаимосвязи между людьми по поводу их отношения к средствам производства и к производственному продукту как к своим. Приведенные формулировки собственности побуждают акцентировать внимание не на том, что и кому принадлежит, а на том какие экономические отношения выражает данная категория, кем и как присваиваются блага, каков характер природоприсвоения. Экономические отношения собственности объективны, они возникают, развиваются не в зависимости от воли и желания отдельно взятых людей, классов и общества, а, исходя из определенного уровня техники, технологий, качества рабочей силы. Юридические отношения собственности являются непосредственным

результатом субъективной законотворческой деятельности людей, наделенных соответствующими полномочиями. Экономические отношения собственности первичны, определяющие. Юридические – вторичные, производные. Если юридические законы, регламентирующие полномочия собственников, не соответствуют реальным экономическим отношениям и механизмам собственности, то их эффективность окажется низкой, последствия их реализации – парализующими и даже разрушительными. Экономические отношения собственности все равно сохранятся, а право собственности рано или поздно будет приведено в соответствие с реальностью. Право призвано обеспечивать юридические условия для рационального и динамичного развития экономических отношений собственности, национального хозяйства.

Отношения собственности в экономическом аспекте выражают непрерывно развивающийся процесс приобретения средств и результатов производственно – экономической деятельности посредством производства, распределения и обмена. Следовательно, экономические отношения собственности неразрывно связаны с самыми главными чертами хозяйственной деятельности, и поэтому их изучение представляет весьма актуальную проблему.

Объект исследования: собственность как экономическая и юридическая категория и отношения собственности.

Предмет исследования: закономерности собственности и ее использования в экономических системах.

Цель работы: изучить теоретические основы собственности как экономической и юридической категории и выявить современные тенденции в развитии отношений собственности в экономической системе России.

Для достижения поставленной цели были выдвинуты следующие задачи:

1. Охарактеризовать понятие и сущность собственности как экономической и юридической категории и выявить особенности анализа взаимосвязи прав и отношений собственности в экономической системе общества.

2. Проанализировать отношения, типы и формы собственности и определить их значение в экономической системе.

3. Выявить современные тенденции в развитии отношений собственности в России.

Структура работы. Данная работа состоит из введения, двух глав и девяти параграфов, заключения, списка используемой литературы. Во введении обосновываются актуальность темы, её научная новизна, теоретическая и практическая значимость; определяются цель исследования, основные задачи, объект и предмет.

## 1 Сущность собственности в экономике

### 1.1 Понятие собственности, многообразие определений собственности

Проблемы собственности являются объектом изучения ряда социальных наук, в каждой из которых вырабатывается собственное представление о сущности и содержании собственности. Отсюда вытекает и многообразие определений собственности.

Категория «собственность» исторически вошла в научный оборот до того, как зародилась политическая экономия в качестве особой отрасли научного знания. Прежде всего, собственность стала официальным объектом правовой (юридической) природы и философии. Так, римское право уже определяло понятие собственности и основные отношения, связанные с ней (владение, пользование, распоряжение). Выход отношений собственности на передний план научной мысли не случаен: преобразования в отношениях собственности непосредственно бросаются в глаза, затрагивают каждого, видны на поверхности явлений. Именно поэтому вместе с дальнейшим развитием общественного производства и появлением все новых форм предпринимательской деятельности собственность приобретает большую значимость в своем экономическом аспекте.

В русском языке термин «собственность» имеет два значения:

- как обозначение какого-либо имущества (в форме каких-либо предметов – объектов собственности);
- как отражение факта принадлежности какого-либо имущества субъекту собственности. [10]

Очевидно, что эти два значения тесно связаны между собой. С одной сто-

роны, если имеется имущество как таковое, то имеется и отношение принадлежности (имущество не может быть вне этого отношения – оно всегда либо принадлежит, либо не принадлежит). С другой стороны, если есть принадлежность, значит, есть и объект, по поводу которого она имеет место. С учетом этого выделяются субъекты и объекты собственности:

— субъект собственности (собственник) – активная сторона отношений собственности, имеющая возможность и право обладания объектом собственности;

— объект собственности – пассивная сторона отношений собственности в виде предметов природы, вещества, энергии, информации, имущества, интеллекта, полностью или в какой-то степени принадлежащих субъекту.

Между субъектами и объектами собственности очевидна взаимосвязь, определённые отношения. Поэтому когда рассматривают понятие собственность, то рассматривают чаще всего не просто собственность, а отношения собственности, которые носят объективно-субъективный характер.

В экономической системе общества по отношению к собственности между членами общества возникают субъектно-субъективные отношения присвоения, владения, пользования, распоряжения и др.

Присвоение есть конкретный способ овладения объектом собственности. Отношения владения, пользования, распоряжения закрепляют отношения присвоения при помощи права (Конституции, закона). Поэтому собственность рассматривается с 2-х точек зрения:

- 1) как юридическая категория;
- 2) как экономическая категория. [17]

Не следует смешивать понятие собственности как экономической категории с юридическим правом собственности. Отношения собственности складываются в общественном производстве. Право же собственности есть юридическое

оформление сложившихся экономических отношений собственности в юридических законах и нормах.

Вместе с тем главным, определяющим из двух значений термина «собственность» является второе – собственность есть, прежде всего, не вещь, а отношение – отношение между людьми по поводу вещи.

## 1.2 Собственность как экономическая категория

Собственность занимает центральное место в экономической системе. Она обуславливает экономический способ соединения работника со средствами производства, цель функционирования и развития экономической системы, социальную структуру общества, характер стимулов трудовой деятельности, способ распределения результатов труда. Отношения собственности формируют все остальные виды экономических отношений, являются системообразующими и поэтому основными.

Собственность как экономическая категория - это отношения между людьми в процессе производства, распределения, обмена и потребления по поводу присвоения производственных ресурсов, факторов производства материальных благ (результатов производства).

Особую актуальность приобретают проблемы собственности в связи с переходом к рыночной экономике, поскольку именно собственность является фундаментом становления новой экономической организации общества. Перестройка экономики должна начаться с перестройки отношений собственности.

Собственность всегда связана с определенными предметами, вещами, но понятие собственности не сводится к ее вещественному содержанию. Вещь становится собственностью только тогда, когда по ее поводу люди вступают между



собой в определенные отношения. Главной характеристикой собственности является не то, что присваивается, а то, кем и как присваивается. Поэтому, хотя на поверхности явлений отношения собственности выступают как отношения человека к вещи (вещь моя или вещь не моя), на деле они выражают отношения к другим людям, обществу, являются общественными отношениями. Собственность осуществляет свою экономическую функцию только тогда, когда приносит ее субъекту определенную экономическую выгоду в форме прибыли, дохода, ренты, дивидендов и др. [14]

Нужно проводить различия между самой собственностью как исторически определенным способом соединения людей со средствами производства и формами ее экономической реализации. Экономическая реализация форм собственности осуществляется через систему производственных отношений, систему экономических интересов, механизм хозяйствования, конечные народно-хозяйственные результаты и уровень жизни населения. [18]

Важнейшей чертой собственности является присвоение.

Присвоение – это процесс, возникающий только при соединении субъекта присвоения (тот, кто присваивает) с его объектом (то, что присваивается). Основополагающее значение для экономики имеет соединение субъекта и объекта присвоения в процессе производства материальных и духовных благ. Такое присвоение выступает как способ соединения личного (субъект) и вещественного (объект) факторов производства – рабочей силы и средств производства. Это соединение осуществляется посредством выполнения определенных трудовых операций и функций.

Соединение факторов производства осуществляется через труд и, по определению К. Маркса, выступает как первоначальный способ присвоения. [27] Присвоение как экономический процесс в данном случае заключается в производительном потреблении средств производства и поэтому может быть названо производительным присвоением. Оно характеризует реализацию собственности

в непосредственном производстве. В таком аспекте собственность является исторически определенной формой присвоения, которая реализуется посредством производства материальных и духовных благ.

Однако для характеристики собственности одного производительного присвоения, при всей его важности, недостаточно, так как оно охватывает только отношения человек-природа. Другая большая группа отношений присвоения возникает между самими людьми по владению, распоряжению и пользованию объектами собственности.

Пользование представляет собой извлечение из вещей их полезных свойств для удовлетворения тех или иных потребностей. Вместе с тем пользование не тождественно собственности. Вещи могут использоваться в личных интересах, в интересах других людей, присвоение же всегда осуществляется в интересах собственника.

Распоряжение является существенной стороной собственности. Собственность проявляется прежде всего в том, кто распоряжается средствами и продуктами производства.

Владение означает фактическое обладание вещью, возможностью перемещать ее и совершать другие действия.

Все рассмотренные черты собственности представляют собой разные ступени социального присвоения и только в совокупности составляют его содержание. [19]

Однако собственность шире социального присвоения, так как включает в себя парную категорию присвоения - отчуждение. Собственность всегда есть отношение собственника к не собственнику: собственником вещи можно быть лишь по отношению к другим, не собственникам этой вещи. Причина - разделение и кооперация труда, побуждающие людей обмениваться деятельностью и ее результатами и вступать в отношения присвоения и отчуждения. Если присвоение означает возможность владения, распоряжения и пользования объектом соб-

ственности по своему усмотрению, то отчуждение - лишение такой возможности. [15]

Таким образом, социальное содержание собственности составляют исторически определенные отношения по поводу присвоения и отчуждения средств производства, его результатов и рабочей силы.

### 1.3 Общие положения о собственности в России

В настоящее время законодательство Российской Федерации определяет следующие формы собственности: государственная; муниципальная; собственность общественной организации; индивидуальная (семейная); частная; смешанная; интеллектуальная.

В России допускается объединение имущества, находящихся в частной, государственной, муниципальной собственности и собственности общественных объединений (организаций), а также собственности иностранных государств, юридических лиц и граждан.

Имущество может принадлежать на праве общей (коллективной) собственности одновременно нескольким лицам с определением долей каждого из них (долевая собственность) или без определения долей (совместная собственность). Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в общей собственности, осуществляются по соглашению всех собственников, а при его отсутствии устанавливаются судом, государственным арбитражем или третейским судом по иску любого из собственников. Участник общей долевой собственности имеет право на выдел своей доли, а участник общей совместной собственности - на определение и выдел доли.

Имущество государственных предприятий образуется за счет бюджетных ассигнований и вкладов других государственных предприятий (например, малые

государственные предприятия). В законе зафиксировано, что государственное предприятие отвечает по своим обязательствам имуществом предприятия, то есть этим подчеркивается его обособленность и относительная самостоятельность от государства.

Имущество муниципального предприятия или вклад местных органов власти в предприятия смешанной формы собственности образуется за счет ассигнований из средств соответствующего местного бюджета или вкладов других муниципальных предприятий. Муниципальное предприятие отвечает по своим обязательствам имуществом предприятия (на практике, как и в первом случае - имуществом муниципалитета). [22]

Также законодательством предусматривается функционирование унитарных государственных или муниципальных предприятий. Такие предприятия не наделены правом собственности на закрепленное имущество, имущество такого предприятия неделимо. Унитарное предприятие может функционировать на правах хозяйственного ведения и на правах оперативного управления (так называемое федеральное-казенное) предприятие. В первом случае собственник не отвечает по обязательствам предприятия, во втором случае собственник несет ответственность по обязательствам казенного предприятия [23].

Имущество индивидуального (частного предприятия) формируется из имущества граждан, может быть образовано в результате приобретения гражданином (группой лиц) государственного или муниципального предприятия. Собственник индивидуального предприятия несет ответственность по обязательствам предприятия в пределах, определяемых Уставом предприятия (с ограниченной ответственностью, и т.д.)

Собственность, согласно Гражданскому законодательству РФ, – это отношение между людьми, группами людей по поводу присвоения вещей, через эти вещи [20].

Главным элементом собственности, без которого она, собственно, и не существует, является присвоенность объекта собственности конкретным лицом

(лицами). Отсюда следует, что у любой собственности есть свой субъект. Поэтому не случайно, что именно по субъекту в России и выделяют основные формы собственности: государственная, муниципальная, частная.

Поэтому, согласно ч. 2 ст. 9 Конституции РФ, земля и другие природные ресурсы могут находиться в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности. [1]

Однако необходимо заметить, что право собственности на землю и другие природные объекты в России существенно отличается от права собственности на имущество и иные объекты. Эти отличия можно условно объединить в две группы:

1. Отличия по отношениям использования земли и других природных объектов как объекта собственности.

2. Отличия, вытекающие из самого содержания права собственности на данные природные объекты.

#### 1.4 Основные типы и формы собственности

Различают три типа собственности: частную, общественную и смешанную.

Частная собственность - это такой тип собственности, когда исключительное право на владение, распоряжение и пользование объектом собственности и получение дохода имеет частное лицо. Характерный признак частной собственности - передача имущества по наследству. Частная собственность создается и умножается за счет предпринимательской деятельности, ведения собственного хозяйства, доходов от средств, вложенных в акции, облигации, кредитные учреждения. К объектам частной собственности относятся жилые дома и квартиры, денежные средства, ценные бумаги, предприятия, другое имущество.

Выделяют две формы частной собственности: трудовую и нетрудовую. В

рамках каждой из них существуют многообразные формы. Трудовая собственность развивается и приумножается от предпринимательской деятельности, ведения собственного хозяйства и других форм, в основе которых лежит труд данного лица. Нетрудовая собственность возникает вследствие получения имущества по наследству, дивидендов от акций, облигаций и других ценных бумаг, доходов от средств, вложенных в кредитные учреждения, и других источников, не связанных с трудовой деятельностью. [25]

Частная собственность сыграла огромную роль в формировании рыночной экономики. Она является основой становления экономически свободного предпринимателя - движущей силы рыночной экономики. В нашей же экономической теории и экономической практике в течение длительного времени частная собственность рассматривалась как следствие эксплуатации труда одних работников другими. Поспешность в упразднении частной собственности, замене ее общенародной (а фактически государственной) собственностью прервало естественно-эволюционный процесс развития отношений собственности и привело к значительным негативным последствиям.

Общественная собственность означает совместное присвоение средств и результатов производства. Она включает две формы собственности: коллективную и государственную.

Коллективная собственность - такая собственность, при которой права собственника на имущество осуществляет коллектив людей, совместно владеющих им. Формами коллективной собственности являются арендная, кооперативная, акционерная, собственность хозяйственных обществ и хозяйственных ассоциаций, общественных и других организаций и объединений.

Арендная собственность возникает в результате аренды трудовым коллективом имущества государственного предприятия на условиях возмездного владения и пользования им в течение определенного срока. Собственником имущества остается арендодатель. Арендатор (коллектив) получает временные права

собственника, за что и вносит арендную плату. Если арендная собственность возникает в результате аренды имущества частным лицом, то она не может быть отнесена к коллективному типу собственности.

Народная собственность образуется в результате перехода всего имущества государственного предприятия в руки трудового коллектива или выкупа арендованного имущества. Характерной чертой коллективной (народной) собственности является определение доли вклада работников в имущество предприятия. На вклад работника начисляются проценты. Коллективная собственность может существовать в разных видах в зависимости от источников выкупа. Если таковым была прибыль, образуется неделимая совместная собственность трудового коллектива. Если же предприятие было выкуплено за счет личных доходов его работников, образуется паевая собственность. Каждый работник получает из прибыли процент за свой пай.

Кооперативная собственность - общее достояние всех членов кооператива, объединивших свои средства и труд для осуществления совместной деятельности. Собственность кооператива возникает в результате денежных и других имущественных взносов его членов, доходов, полученных от реализации продукции. Распределение дохода происходит в соответствии с паем и трудовым вкладом членов кооператива. [24]

Акционерная собственность - наиболее распространенная в рыночной экономике разновидность коллективной собственности. Образуется в результате выпуска акций и их продажи членам-учредителям или всем желающим. Объектом собственности является финансовый капитал, созданный за счет продажи акций, а также другое имущество, полученное в результате хозяйственной деятельности.

Собственность общественных объединений и религиозных организаций создается за счет собственных средств, пожертвований граждан или организаций или путем передачи государством своего имущества. Объектами собственности

являются здания, сооружения, имущество культурно-просветительского назначения, денежные средства, предприятия, созданные за свой счет. Субъектами собственности выступают церковь, другие религиозные конфессии, спортивные общества, профсоюзы и другие общественные организации.

Государственная собственность является достоянием всех людей данной страны. Управление и распоряжение объектами собственности осуществляют органы государственной власти. В государственной собственности находятся те предприятия, преобразование которых в негосударственные формы собственности (частные и коллективные) нецелесообразно: транспорт, связь, водоснабжение, энергетика и др.

Государственная собственность существует в двух формах: республиканской и коммунальной (муниципальной). Республиканская собственность является достоянием всех граждан республики. К ней относятся земля, ее недра, республиканские банки, средства государственного бюджета, предприятия и народнохозяйственные комплексы, учебные заведения, другое имущество. Коммунальная собственность выражает отношения по поводу имущества ассоциации граждан, живущих в областях, районах и других административно-территориальных образованиях. Права собственника здесь осуществляют местные органы власти. К ней относятся средства местного бюджета, жилищный фонд, предприятия торговли и бытового обслуживания, транспорт, промышленные и строительные предприятия, учреждения народного образования, культуры и другое имущество. [19]

На первый взгляд, можно выделить столько форм собственности, сколько имеется в наличии субъектов собственности, т.е. различать личную, семейную, групповую, коллективную, территориальную, народную, управленческую собственность и т.д. В действительности часто выделяют более узкую их совокупность, иногда даже ограничивая ее двумя формами – частной и ее антиподом – общественной (в действительности – государственной).



Например, структура форм собственности, сложившаяся в современной экономической системе России в период перехода к рыночной экономике, представлена на рисунке 1. [25]

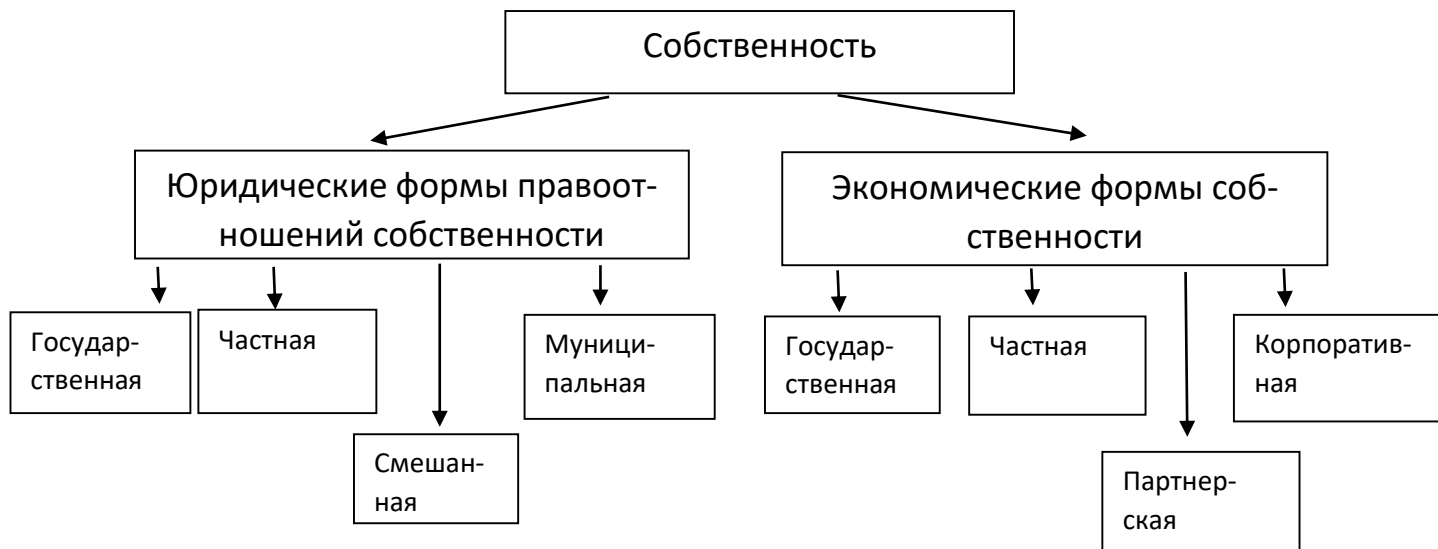


Рисунок 1 – Структура форм собственности в экономической системе России.

Кроме того, в соответствии с Законом о собственности может существовать собственность других государств, их юридических и физических лиц, а также собственность международных организаций. Допускается также объединение имущества, относящегося к разным формам собственности, и образование на этой основе смешанных форм, в том числе совместной собственности, принадлежащей разным странам.

В последнее время все большее значение приобретает интеллектуальная собственность, представляющая собой экономические отношения, связанные с созданием и присвоением информации, изобретений, научных открытий, литературных и художественных произведений, других объектов интеллектуальной деятельности.

## 2 Право собственности и ее юридические аспекты

### 2.1 Теория прав собственности

Хозяйственная практика свидетельствует о многообразном применении прав собственности. Это привело к формированию в западной экономической мысли теории прав собственности (60-70-е гг. XX в.). Свой вклад в ее разработку внесли такие известные экономисты, как Д. Норт и Р. Коуз, а также Р. Томас, Р. Познер и др. Ее авторы указали на то, что субъекты экономики используют «пучок прав», правомочий.

В развитых странах разработана весьма обширная и детальная классификация прав собственности. Наиболее полно они представлены английским экономистом А. Оноре в «пучке» прав собственности, включающем 11 элементов:

- право владения;
- право пользования;
- право управления, то есть принятие решений о том, как, кем, на каких условиях может использоваться объект собственности;
- право на доход от использования собственности (право присвоения результата);
- право на капитальную стоимость вещи, то есть абсолютное право на определение в дальнейшем судьбы вещи (отчуждение, потребление, проматывание, изменение, физическое уничтожение);
- право на безопасность – иммунитет от экспроприации;
- право на передачу по наследству или завещанию;
- бессрочность прав собственности;
- запрещение использования собственности во вред другим;

— ответственность в виде взыскания, предполагающая возможность отчуждения собственности в уплату долга;

— возвратный характер прав собственности, то есть возврат переданных кому-либо правомочий по истечении срока договора при нарушении его условий, досрочно и тому подобное. [17]

Права собственности в теории прав собственности понимаются как санкционированные обществом поведенческие отношения между людьми, которые возникают в связи с существованием благ и касаются их использования. Отношения собственности выводятся из ограниченности ресурсов: без какой-либо предпосылки редкости бессмысленно говорить о собственности.

Собственность всегда санкционируется обществом либо позитивно, либо негативно. Позитивные санкции означают одобрение обществом имеющейся структуры прав доступа к имуществу (ресурсам), негативное – неодобрение их, из чего вытекает необходимость изменить эту структуру в лучшую для общества сторону. Поэтому отношения собственности – это система исключений из доступа к материальным и нематериальным ресурсам. [16]

## 2.2 Ограничение права собственности

Право собственности в ряде случаев может быть ограничено. Ограничения права собственности отражены в Конституциях Германии, Испании, Греции, Италии и других стран.

В соответствии с п. 3 ст. 55 Конституции Российской Федерации «права и свободы человека и гражданина могут быть ограничены федеральным законом в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц,

обеспечения обороны и безопасности государства». Это конституционное положение практически дословно в последующем было продублировано в ст. 1 Гражданского кодекса Российской Федерации. [1]

К этой конституционной норме в ГК РФ дополнительно было закреплено положение о возможности ограничения перемещения товаров и услуг в соответствии с федеральным законом, если это необходимо для обеспечения безопасности, защиты жизни и здоровья людей, охраны природы и культурных ценностей.

Ограничения права собственности, содержащиеся в иных правовых актах Российской Федерации, - указах Президента, постановлениях Правительства, актах министерств, органов законодательной и исполнительной власти субъектов Российской Федерации, решениях органов местного самоуправления, незаконны и исполнению не подлежат. [18]

Типичным примером ограничения, содержащего все предъявляемые к нему требования, служит запрет для собственника жилого помещения размещать в нем предприятия и организации до перевода помещения в нежилое. В ряде случаев ограничения права собственности имеют специальный характер, обусловленный особым правовым режимом имущества, находящегося в собственности. Так, согласно, отдельные объекты гражданских прав (земля, недра, оружие и др.) могут быть полностью или частично изъяты из гражданского оборота, чем и объясняется существование ограничений прав на такое имущество. [2]

Поскольку право выступает в качестве регулятора общественных отношений, ограничения права собственности следует также рассматривать в качестве одного из способов правового регулирования отношений собственности.

Также при ограничении права собственности ее содержание по владению, пользованию и распоряжению остается в полном объеме в соответствии с действующим законодательством.

Такая позиция соответствует новому подходу к содержанию права собственности.

### 2.3 Защита права собственности

Если право собственности нарушается или может быть нарушено, то собственник вправе прибегнуть к защите своего права. Право собственности может быть нарушено двумя способами; либо собственника лишают его имущества, и он не может владеть им, пользоваться и распоряжаться; либо, хотя собственник и не лишен фактического владения своим имуществом, ему мешают пользоваться им и распоряжаться.

В первом случае собственник предъявляет к нарушителю виндикационный иск - об изъятии своего имущества из чужого владения. Во втором случае собственник предъявляет к нарушителю негаторный иск - об устранении незаконных препятствий в пользовании и распоряжении своим имуществом. Виндикационный иск гласит, что собственник вправе истребовать свое имущество из чужого незаконного владения. Далее устанавливают, является ли новый приобретатель (владелец) имущества добросовестным или недобросовестным. Добросовестным является приобретатель, который не знал и не мог знать, что имущество приобретено у лица, которое не имело права его отчуждать. Напротив, если приобретатель знал или должен был предполагать, что отчуждатель не является собственником имущества и не имеет иных правомочий на передачу ему имущества собственника, то он считается недобросовестным. [2]

От недобросовестного приобретателя собственник вправе истребовать имущество всегда, во всех случаях. Что касается добросовестного приобретателя, то собственник вправе истребовать от него и получить назад свое имущество в следующих двух случаях:

1) если имущество было приобретено этим лицом безвозмездно (например: подарено ему);

2) если имущество было утеряно собственником или лицом, которому собственник передал это имущество во владение, либо похищено у того или другого,

либо выбыло из их владения иным путем помимо их воли. Однако это общее правило не распространяется на такое имущество, как деньги и ценные бумаги на предъявителя.

Если собственнику причинен ущерб преступлением, то этот ущерб по решению суда возмещается государством (ст.16 ГК РФ). Данная статья предусматривает возмещение ущерба, причиненного не только преступлением, но и органами государственной и муниципальной власти и органами управления.

Защита права собственности осуществляется народным судом, арбитражным судом или третейским судом. Право на защиту своих вещных прав имеют также лица, хотя и не являющиеся собственником, но владеющие имуществом на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, или как доверительный управляющий, или по иному основанию, предусмотренному законом или договором. Эти лица имеют право на защиту своего владения против любого лица, в том числе против собственника. [15]

## 2.4 Приватизация

Приватизация является радикальной составляющей процесса разгосударствления, сущность которой состоит в изменении государственной формы собственности на разновидности частной.

Процесс приватизации происходит противоречиво, с социальными обострениями, требует значительных материальных, финансовых, организационных, интеллектуальных усилий и т.п. Однако приватизация - это необходимая мера, решительность и последовательность в проведении которой в конечном итоге приведут к трансформации переходной экономики в смешанную экономику стабильного социально ориентированного общества.

Природа этого явления, с экономической точки зрения – перераспределение ранее созданного национального богатства в пользу заведомого меньшинства – нового правящего класса.

Концепция легальной массовой приватизации государственной собственности предусматривала два этапа: чековый (ваучерный) и денежный.

Ваучерная приватизация была начата с июня 1992 г. и продолжалась до 1 июля 1994 г. В «Законе о приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации» (1991 г.) приватизация рассматривалась не просто как переход от одной формы собственности к другой, а как создание нового носителя отношений собственности. Поэтому широкомасштабная приватизация явилась инициированным сверху созданием класса частных собственников, без которого переход к рыночной экономике был невозможен [15].

Цели, формы, конкретные пути и варианты приватизации были определены в Государственных программах приватизации государственных и муниципальных предприятий Российской Федерации (1992, 1993).

В этих программах провозглашались следующие цели приватизации:

- формирование слоя частных собственников, содействующих созданию социально ориентированной рыночной экономики;
- повышение эффективности деятельности предприятий;
- социальная защита населения и развитие объектов социальной инфраструктуры за счет средств, поступивших от приватизации;
- содействие процессу стабилизации финансового положения в РФ;
- создание конкурентной среды и содействие демонополизации народного хозяйства;
- привлечение иностранных инвестиций;
- предусматривались четыре способа приватизации: аукцион, коммерческий конкурс, аренда с правом выкупа и акционирование.

Программа приватизации предусматривала три основных варианта приватизации, различающихся между собой набором льгот, предоставляемых работникам предприятий.

При всех вариантах льгот полученные безвозмездно или купленные со скидкой работниками предприятия акции могли свободно передаваться и продаваться.

Инструментом реализации Программы приватизации послужили приватизационные чеки (ваучеры), бесплатно розданные всем гражданам страны. Таким образом, в первый этап приватизации было вовлечено практически все население России.

Приватизационный чек (ваучер) представлял собой государственное свидетельство о праве собственности его владельца на долю в безвозмездно распределяемой государственной собственности. Он использовался в качестве платежного средства, имел целевое назначение и ограниченный срок реализации. Всего для проведения приватизации было выпущено в обращение 151 450 млн. приватизационных чеков. На специализированных чековых аукционах за приватизационные чеки было продано 16 462 предприятия с суммарным уставным капиталом 1421 млрд. руб. В результате ваучерной приватизации (к середине 1994 г.) в частную собственность перешли до 70% предприятий промышленности. [24]

В России все было сделано для того, чтобы ваучеры оказались как можно скорее сконцентрированными в руках немногих, чтобы как можно быстрее создать новых частных собственников. За два года в частные руки была передана и большая часть объектов так называемой малой приватизации (свыше 85 тыс. магазинов, ресторанов, кафе, предприятий служб быта). К концу 1994 г. в абсолютном числе регионов России процесс малой приватизации по существу завершился. Что касается средних, крупных и крупнейших государственных предприятий, то к середине 1994 г. на их базе было создано 20 тыс. акционерных обществ.

Таким образом, основу избранной модели приватизации составляли следующие важнейшие элементы:



- фактически безвозмездная раздача созданного многими поколениями людей государственного имущества;
- предоставление льгот работникам акционерных предприятий, на деле не приближающих их к собственности;
- заниженная оценка основных фондов. [25]

Главным результатом первого этапа приватизации явилось начало крупномасштабного процесса трансформации командно-административной экономики в рыночную, устранение монополии государства и формирование основ многоукладной экономики, в том числе за счет форсированного увеличения числа мелких и мельчайших предприятий.

В России ваучерный этап приватизации явился эффективным средством разрушения существующей социально-экономической системы, который изначально не мог сопровождаться повышением эффективности функционирования экономики. Многие из провозглашенных целей ваучерной приватизации не были достигнуты.

Устранить недостатки ваучерной приватизации должен был новый этап реформы собственности в России: денежная приватизация, то есть платная приватизация. Главной ее целью являлось обеспечение перехода прав собственности на государственное имущество, приобретенных в ходе первичного распределения, в руки реально ответственных эффективных собственников и предпринимателей.

К основным объектам приватизации этого этапа относились три вида имущества:

- государственные пакеты акций приватизированных предприятий,
- земельные участки приватизированных предприятий,
- недвижимость.

Важнейшими стратегическими задачами начавшегося с 1 июля 1994 г. денежного этапа приватизации были:

- привлечение внешних инвесторов для долгосрочных инвестиций;
- обеспечение предприятий средствами для технического перевооружения;
- пополнение доходной части государственного бюджета. [26]

К декабрю 1994 г. было приватизировано уже 110 тыс. предприятий госсектора из 240 тыс., существовавших в дореформенной России. Однако в 1995 г. было приватизировано всего около 6 тыс. предприятий, поскольку приватизационные процессы резко замедлились. Начиная со второй половины 1995 г., приватизация приняла характер вялотекущего процесса. Всего к началу 1996 г. оставалось еще 43,3% государственных предприятий. Кроме того, государству принадлежала также значительная часть акций приватизированных предприятий.

Предполагалось, что переход к денежной модели приватизации значительно повысит поступления не только в бюджеты всех уровней государственной власти, но и в бюджеты предприятий. Было установлено, что 51% от продажи акций приватизируемого предприятия переводится на специальный счет самого предприятия для его инвестиционных целей. Однако заметных изменений не произошло: выручка от приватизации в 1996 г. составила менее 1% доходов федерального бюджета. В среднем за 1 приватизируемый объект получено менее 40 тыс. долл., что примерно равнялось стоимости двухкомнатной квартиры в Москве. [18]

Таким образом, основным результатом денежного этапа приватизации явилось количественное сокращение государственной собственности. В результате массовой приватизации и форсированного развития частного сектора доля государственного (включая муниципальный) и частного секторов в общей занятости населения практически сравнялась (37,6 и 37,4%), возрос сектор со смешанной формой собственности (23,7%), доля занятых в добровольно-общественном секторе снизилась с 0,8 до 0,7%.

С апреля 1997 г. в России начался новый, III этап "легальной" приватизации - по индивидуальным проектам и утвержденному списку. Темпы приватизации резко сократились. С октября 1997 г. мобилизация свободных денежных ресурсов с целью установления контроля над новыми объектами становилась все более проблематичной даже для крупнейших отечественных финансовых группировок.

Финансовый и политический кризис августа 1998 г. фактически подвел черту под массовой "денежной" приватизацией. В 1998 г. приватизация принимала все более "точечный" характер. Хотя задание бюджета по доходам от продажи государственного имущества снова было перевыполнено почти в 2 раза, но 66% всех доходов было получено от продажи на аукционе 2,5% акций РАО "Газпром" на сумму 13,8 млрд. руб. Если учесть, что всего за год было приватизировано 2583 предприятия, то можно сделать вывод, что стандартные приватизационные сделки не принесли весомого дохода в бюджет.

В ходе "денежной приватизации" наблюдалось обострение противоречия между внешними инвесторами, скупившими крупные пакеты акций приватизируемых предприятий, и директорами предприятий. Как правило, новые инвесторы отказываются финансировать приобретенный объект собственности пока у руководства остается старый менеджмент. Таким образом, в результате денежного этапа приватизации в целом не произошло ни инвестиционного всплеска, ни значимого роста бюджетных поступлений. Массового класса эффективных частных собственников также не возникло. Число фактических владельцев (собственников) сводилось к нескольким сотням тысяч человек. При этом менее 1,5% российских граждан присвоили 62-65% национального богатства страны. [17]

Положительные результаты приватизации связаны, главным образом, с системной трансформацией экономического строя России, в том числе с устранением монополии госсобственности в стране и формированием основы многоукладной экономики. Важным результатом является также то, что приватизаци-

онные программы реализованы в целом без социальных потрясений, с обеспечением минимально необходимых предпосылок для включения субъектов развивающегося отечественного рынка в мировые хозяйственные связи. Как обобщающий итог приватизации можно привести следующий факт: в настоящее время уже до 50% ВВП России создается негосударственным сектором экономики. О появлении тенденции улучшения функционирования приватизированных предприятий по сравнению с не приватизированными говорят некоторые показатели. В частности, по выборочным обследованиям, существенно возрос в сфере услуг удельный показатель эффективности, то есть объем выручки с 1 кв. м площади (коэффициент использования площади); в ряде отраслей добывающей промышленности увеличилась извлекаемость сырья.

Для первого периода денежной приватизации (1992-1998 гг.) характерны постоянные скандалы, которые еще больше обнажили природу российской приватизации. Так называемые залоговые инвестиционные аукционы 1997 г. еще больше усугубили олигархический характер приватизации в России: собственники продаваемых госпредприятий фактически назначались путем до конкурсного выбора (назначения) победителей. Интересным является и тот факт, что средства для выкупа предприятий во многих случаях заимствовались из бюджета, что также показывает природу этого процесса.

Приведем еще ряд цифр, характеризующих результаты ваучерной приватизации в России. Если доля государственных основных фондов (капитала) во всех основных фондах страны в 1990 г. превышала 91% (остальное пришлось в основном на колхозно-кооперативные организации), то в 1994-1995 гг. она снизилась до 42-44% (разница в оценках - результат использования разных цен в связи с учетом переоценок основных фондов в 1994-1995 гг.). В сельском хозяйстве в 1990 г. личные подсобные хозяйства населения и фермерские хозяйства произвели 26% всей продукции, а в 1995 г. - уже 48%. В инвестициях в основной капитал доля государства в 1990 г. была около 90%, а в 1995 г. - уже 31%, а в подрядных работах доля государства за тот же период снизилась со 100 до 13%.

Такие же примерно цифры характеризуют изменение структуры розничного товарооборота.

Бесплатный характер российской приватизации очевиден: доходы от ваучерной приватизации в течение примерно трех лет ее проведения ни разу не превысили 1% доходной части государственного бюджета страны. При этом в 1993 г. эта цифра была 0,4%, в 1994 г. - 0,1%. В абсолютных цифрах доходы от приватизации в 1993 г. оказались около 0,5 млрд. долл. [16]

## 2.5 Трансформация прав собственности в России

Постепенно в процессе экономического развития России доминирующее значение приобретает корпоративная форма собственности как коллективно-частная. В современной экономике России корпорации (акционерные предприятия) превратились в наиболее динамичную, ведущую структуру. В настоящее время их доля составляет около 70% общего объема реализованной продукции. На корпоративную форму собственности приходится 60-70% общего объема производства

По сравнению с классической формой частного предпринимательства корпорации имеют определенные преимущества, которые обеспечили им выход на ведущие позиции в сфере бизнеса. Особенность корпоративной формы собственности в России состоит в том, что она, с одной стороны, сохраняет (через владение акциями отдельными лицами) все то позитивное, что несет в себе частная собственность, - предпринимательский интерес, инициативу, нацеленность на накопление личного, а отсюда - и общественного богатства, право бессрочного наследования и т.п. Одновременно корпорация преодолевает ограниченность, присущую классической форме частной собственности. Сохраняясь в общей

структуре корпорации как юридический институт владения, частная собственность отрицает себя экономически: она реализуется через более зрелые - коллективные формы организации производства. [26]

Среди преимуществ корпоративной формы собственности в России существуют и такие, как производственная гибкость, способность аккумулировать капиталные ресурсы и средства любой принадлежности. К тому же корпорация является более демократичной формой собственности. Особое значение имеет социально-интегральная функция корпорации. Если частная собственность в ее классическом виде дезинтегрирует общество, порождая сложные социальные проблемы, то корпорация, наоборот, создает экономические предпосылки общественной интеграции, частичного преодоления отчуждения человека от средств производства, его результатов, от участия в управлении.

В процессе функционирования корпорации происходит так называемая деперсонализация крупной частной собственности на средства производства, что выражается в потере отдельными собственниками капитала персонального контроля над его функционированием. Именно благодаря этому управление ею осуществляется не частными собственниками, а профессионалами.

Распоряжение собственностью является ныне доминирующей реальностью в России. Коренное изменение роли этого звена экономических производственных отношений ослабило возможности непосредственного собственника осуществлять прямой контроль над средствами производства.

Акционерная собственность в России вносит существенные коррективы в способ взаимодействия рабочей силы со средствами производства. Происходит процесс приближения к тождеству труда и собственности, работник становится работающим собственником.

В России претерпевает изменение и государственная форма собственности, доля которой довольно высока. Она все более используется в общенациональных интересах. [18]

Таким образом, основными чертами структуры собственности в России являются, во-первых, доминирующие позиции корпоративной формы собственности, во-вторых, все более широкое привлечение к акционированию работников предприятий, в-третьих, развитие индивидуально-трудовой формы собственности, в-четвёртых, изменения в государственной форме собственности.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Таким образом, собственность как экономическая категория - это отношения между людьми в процессе производства, распределения, обмена и потребления по поводу присвоения производственных ресурсов, факторов производства материальных благ (результатов производства).

Отношения присвоения по поводу собственности закреплены в нормах права и составляет юридическую категорию собственности. Собственность как юридическая категория есть имущественное отношение. Это право субъекта собственности на имущество или отношение к вещам, т.е. к объектам собственности. Основу полномочий собственности составляет триада прав: владение, пользование, распоряжение.

Сегодня принято выделять 3 типа собственности: частная, общая и смешанная.

В современных условиях вряд ли можно найти страну, где бы в чистом виде существовал только один тип собственности - частная или общая. Поэтому современную экономику называют смешанной, т.е. в ней можно обнаружить оба типа собственности. Формы собственности меняются в соответствии со сложившимися условиями как эволюционным, так и революционным путём.

Эволюционный путь собственности предполагает, что преимущественное развитие получают те формы собственности, которые доказывают свою жизнеспособность. Революционный путь смены форм собственности заключается в насильственном утверждении господства новых форм собственности.

На основе этого можно сделать следующие выводы:

— собственность - это отношения между людьми, выражающие определённую форму присвоения материальных благ, и в особенности форму присвоения средств производства;



— экономические формы собственности таковы: частная (индивидуальная, коллективная), государственная (федеральная, субъектов федерации, муниципальная), смешанная;

— в условиях рынка действуют различные организационно-правовые формы собственности: индивидуальное предприятие, товарищество, акционерное общество, кооперативы, ассоциации и др.;

— собственность в России может быть ограничена только федеральным законом;

— собственность в России охраняется государством;

— трансформация собственности — процесс сложный и социально острый. На нынешнем этапе экономической реформы первоочередной задачей является приватизация объектов собственности. Особое значение приобрело использование форм приватизации, которые в наибольшей степени способствуют повышению эффективности предпринимательской деятельности.

Подводя итог, можно сделать вывод о том, что центральной проблемой совершенствования системы собственности в России является формирование форм реализации прав собственности, которые отвечали бы принципам социальной справедливости и в то же время максимально способствовали бы развитию российской экономики.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1 Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (в ред. от 21.07.2016) // Собрание законодательства РФ. 2014. № 9. Ст. 851.

2 Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ. Часть 1. (в ред. от 29.12.2017) // Собрание законодательства РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.

3 Гражданский кодекс Российской Федерации от 26.01.1996 № 14-ФЗ. Часть 2. (в ред. от 05.12.2016) // Собрание законодательства РФ. 1996. № 5. Ст. 410.

4 Федеральный закон РФ от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (в ред. От 31.12.2017) // Собрание законодательства РФ. 2001. № 33 (Ч. I). Ст. 3431.

5 Федеральный закон РФ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в ред. от 17.04.2018) // Собрание законодательства РФ. 2002. № 43. Ст. 4190.

6 Федеральный закон РФ от 26.12.1995. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (в ред. от 29.12.2017) // Собрание законодательства РФ. 1996. № 1. Ст. 1.

7 Федеральный закон РФ от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в ред. От 29.12.2016) // Собрание законодательства РФ. 1998. № 7. Ст. 785. 35

8 Федеральный закон РФ от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (в ред. От 30.03.2016) // Собрание законодательства РФ. 1996. № 3. Ст. 145.

- 9 Федеральный закон РФ от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в ред. От 29.12.2017) // Собрание законодательства РФ. 2002. № 48. Ст. 4746.
- 10 А. С. Булатова, Экономика: Учебник .- М.: Экономика, 2016.- 489 с.
- 11 А.В. Сидоровича, Курс экономической теории: Общие основы экономической теории. Микроэкономика. Макроэкономика. Основы национальной экономики: учебное пособие для студентов вузов 2017. – 1040 с.
- 12 А.Г. Грязновой, В.М. Соколинского Экономическая теория : Учеб. пособие / под ред.- М. : КНОРУС, 2016. – 464 с.
- 13 А.И.Добрынина, Л.С.Тарасевича, Экономическая теория 3-е изд.- Санкт-Петербург: Изд.-во СПбГУЭФ, Изд.-во "Питер", 2016.- 544 с.
- 14 А.Н.Ромашов, И.П.Николаева, В.В.Клочков и др Экономическая теория: Учебник для вузов /.- М.: Финстатинформ, 2016.- 399 с.
- 15 Белокрылова О.С. Теория переходной экономики: Учебное пособие.- Ростов-на-Дону: Феникс, 2016.- 352 с.
- 16 В.Д.Камаева Экономическая теория.- 7-е изд., перераб. и доп.- М.: Гумманит. изд. центр "ВЛАДОС", 2017.- 640 с.
- 17 В.И. Видяпина, Г.П. Журавлёвой Экономическая теория (политэкономия): Учебник. – М.: ИНФРА-М, 2017. – 640 с.
- 18 В.И.Видяпина, А.И.Добрынина, Г.П.Журавлёвой, Л.С.Тарасевича Экономическая теория /, 2016.- 714 с.
- 19 В.И.Видяпина, Г.П.Журавлёвой Экономическая теория (политэкономия):- 560 с.
- 20 Гукасян Г.М. Экономическая теория: ключевые вопросы.- 3-е изд. доп.- М.: ИНФРА-М, 2016.- 199 с.
- 21 Д.Д. Москвина, Основы экономической теории. Политэкономия:, 2015. – 528 с.
- 22 И.П.Николаевой.- Экономическая теория: Учебник для вузов М.: Проспект, 2016.- 448 с.

23 К.Маркс Экономическая рукопись 1861-1863 годов // 3-е издание 2014г.стр. 47.

24 Кучуков Р., Место и роль различных форм собственности в условиях рынка // АПК: экономика и управление. – 2017. - №3. С. 75–79.

25 Н.И.Базылев, А.В.Бондарь, С.П.Гурко.- Минск Экономическая теория: Учебник /: ИП "Экоперспектива", 2016.- 368 с.

26 Негиши Т. История экономической теории. 2017.- 462 с.

27 Чепурина М.Н., Киселевой Е.А., Курс экономической теории, 2016. – 848 с.

